



Baia Mare, 430311 str.Gh.Sincai 21, Maramures

Reg.com. J 24/542/97; Cod fiscal RO 9710087

Tel: 0262-211824, 0262-215150\*1\*2 ; Fax: 0262-215153; office@vitalmm.ro; www.vitalmm.ro

Aprobat,  
Director General,  
Alexandrina Bancoș



## CAIET DE SARCINI

### Servicii de paza a obiectivelor, bunurilor, valorilor si servicii de monitorizare si interventie rapida in caz de evenimente pentru sistemele de alarmare ce apartin SC VITAL SA,

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de selectie a contractului pentru servicii de paza a obiectivelor, bunurilor, valorilor si serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarmare ce apartin SC VITAL SA Baia Mare și conține specificațiile tehnice, respectiv ansamblul cerințelor minimale și obligatoriu de îndeplinit, pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică, în condițiile în care criteriul de atribuire este "cel mai bun raport calitate -pret".

Ofertele care nu îndeplinesc toate cerințele minimale vor fi declarate neconforme. Nu se acceptă depunerea de oferte alternative. Nu se admit ofertele parțiale din punct de vedere cantitativ și calitativ, ci numai ofertele integrale, care corespund tuturor cerințelor stabilite prin prezentul caiet de sarcini. Orice ofertă care se abate de la cerințele minimale, va fi considerată admisibilă numai în condițiile în care aceasta asigură un nivel calitativ superior cerințelor minimale.

- 1. Obiectul contractului:** - servicii de paza a obiectivelor, bunurilor, valorilor ce apartin SC VITAL SA Baia Mare, cod CPV:79713000-5;  
- Servicii de monitorizare a sistemelor de alarma , cod CPV : 79711000-1;  
- Servicii de patrulare auto cu 2 agenti de doua ori pe saptamana, cod CPV 79715000-9
- 2. Servicii de monitorizare si interventie in caz de evenimente pentru sistemele de alarmare instalate la sediul societatii**
- 3. Durata contractului :** Procedura de achiziție se va finaliza prin încheierea cu operatorul economic a căruia ofertă va fi declarată câștigătoare, a unui contract valabil pe o perioadă de 12 luni privind prestarea serviciilor de paza a obiectivelor, bunurilor, valorilor si servicii de monitorizare si interventie in caz de evenimente pentru sistemele de alarmare ce apartin SC VITAL SA. Contractul poate fi modificat cu acordul scris al partilor, prin act aditional.
- 4. Date tehnice:**
  - 4.1 Serviciile de paza , monitorizare si patrulare se solicita pentru un numar de 49 obiective care sunt amplasate pe teritoriul municipiului Baia Mare si a judetului Maramures, pentru care sunt necesare 9 posturi de paza umana si 28 obiective in monitorizare si 12 obiective pentru patrulare dupa cum urmeaza:**
    - 4 posturi de paza umana x 24 ore x 365 zile =35.040 ore/an;
    - 5 posturi de paza umana x 12 ore /zi si 24 ore la sfarsit de saptamana si sarbatori legale;

- 28 posturi supraveghere/monitorizare/interventie 24/24 h x 12 luni;
- 12 obiective servicii de patrulare de 2 ori/saptamana.

Posturile pentru care sunt necesare serviciile de paza umana si monitorizare :

NR.CRT.	OBIECTIV	ADRESA OBIECTIVULUI	NUMAR POSTURI PAZA UMANA	ORE PAZA/ZI	NUMAR OBIECTIVE MONITORIZATE	PROGRAM	DOTARE CU ARMA
1	Sediul SC VITAL SA Baia Mare	Baia Mare str. Gh. Sincai nr.21	1	24	1	ZILNIC	NU
2	Punct de lucru SC Vital SA	Baia Mare, V.Alecsandri nr.4			1	ZILNIC	
3	Punct de lucru SC VITAL SA	Baia Mare, bd ul Republicii nr. 20			1	ZILNIC	
4	Punct de lucru SC VITAL SA	Baia bd ul Republicii nr. 62			1	ZILNIC	
5	Statia de epurare Baia Mare	str.lazului nr.2	1	12/ 24	1	ZILNIC 12h, Sfarsit de saptamana si sarbatori legale 24h	NU
6	Uzina de apa	str. Colonia Topitorilor nr.32	1	12/24	1	ZILNIC 12h, Sfarsit de saptamana si sarbatori legale 24h	NU
7	Microuzina de apa Blidari	sat Blidari, str. Principala FN			1	ZILNIC	
8	Statie de epurare Sasar	Sat SASAR			1	ZILNIC	
9	Statia de epurare Chechis	Sat CHECHIS			1	ZILNIC	
10	Sediul agentiei SC VITAL SA	Baia Sprie, str. Pta Libertatii nr. 17			1	ZILNIC	
11	Sediul agentiei SC Vital SA	Sighetu Marmatiei, str. Ioan Mihali de Apsa nr.2			1	ZILNIC	
12	Sediul Agentiei SC Vital SA	Viseu de Sus, str. Republicii nr.5			1	ZILNIC	NU
13	Statie de epurare Viseu	Viseu de Sus, str. Mierlei FN	1	24		ZILNIC	NU
14	Sediul Agentiei Somcuta Mare	Somcuta Mare Str. Republicii 7			1		
15	Statia de epurare Somcuta Mare	Somcuta Mare, str. Postei FN			1	ZILNIC	
16	Sediul agentiei Sc Vital SA din Ulmeni	Ulmeni, str. Dr.Floreaan Ulmeanu nr.4/1			1	ZILNIC	

17	Sediul Agentiei SC VITAL SA din Tautii Magheraus	Tautii Magheraus, str nr. 1 nr. 94/A			1	ZILNIC	
18	Sediul Agentiei SC VITAL SA din Seini	Seini, Pta Unirii nr. 36			1	ZILNIC	
19	Statia de Epurare a Apelor Uzate Seini	Seini, Drum Exploatare FN	1	24		ZILNIC	NU
20	Sediul Agentiei SC VITAL SA din Tg.Lapus	Tg.Lapus, str. Anton Pann nr. 2			1	ZILNIC	
21	Sediul Agentiei SC Vital SA din Cavnic	Cavnic, str. 22 Decembrie, bl 19/2			1	ZILNIC	
22	Statia de epurare ape uzate	Cavnic,	1	12/24		ZILNIC 12h, Sfarsit de saptamana si sarbatori legale 24h	NU
23	Statie de tartare apa potabila Valea Alba	Cavnic			1	ZILNIC	
24	Statie de tartare apa potabila Berbincioara	Cavnic			1	ZILNIC	
25	Statia de pompare Valea Borcutului				1	ZILNIC	
26	Statia de pompare Grosi	Grosi, str Principala FN			1	ZILNIC	
27	Statia de pompare	Baia Mare str. Mihai Eminescu			1	ZILNIC	
28	Rezervoare	Baia Mare, str. Grivitei			1	ZILNIC	
29	Statie de epurare Tautii Maghraus	Merisor	1	12/24	1	ZILNIC 12h, Sfarsit de saptamana si sarbatori legale 24h	NU
30	Garaj mijloace de transport	Baia Mare, Str. 8 Martie nr. 3	1	12/24	1	ZILNIC 12h, Sfarsit de saptamana si sarbatori legale 24h	NU
31	Rezervoare apa Sighetu Marmatiei	Dobaiesi			1	ZILNIC	
32	Rezervoare apa potabila Viseu de Sus	Viseu de Sus, str. Aurel Vlaicu FN	1	24/24		ZILNIC	NU
	<b>TOTAL</b>		9		28		

Obiectivele pentru care sunt necesare serviciile de patrulare:

NR.CRT	OBIECTIV	ADRESA OBIECTIV
1.	Bazin de apa	Viseu de Sus str. Avram Iancu
2.	St. tartare AP	Blidari, str. Principala FN
3.	Rezervoare apa	Baia Sprie, str. Colonia Dragos Voda
4.	Statie Tratare AP	Baia Sprie, str. George Cosbuc FN
5.	Bazine AP	Satu Nou de Jos str. Principala FN
6.	Bazine AP	Tautii Magheraus str. Apa Sarata
7.	St.Epurare	Ulmeni
8.	St. Tratare AP	Baita
9.	Bazin de apa	Grosi
10.	Front de captare	Ulmeni, str. Petre Dulfu nr.177
11.	Front de captare	Targu Lapus Raoaia
12.	Rezervoare apa	Baia Sprie str. Piraului

Obiectivele mentionate mai sus reprezinta numarul de obiective ce au fost identificate a avea nevoie de paza umana/monitorizare si patrulare pe parcursul urmatoarelor 12 luni, aceasta lista putand fi modificata de catre beneficiar pe parcursul derularii contractului in functie de necesitati, dar fara a depasi nr. maxim de obiectivele stabilite prin Caietul de Sarcini.

- Cel mult 5 locatii pentru monitorizare;
- Cel mult 5 locatii pentru patrulare.

Acestea vor face obiectul unor acte aditionale la contractul initial la solicitarea autoritatii contractante.

Serviciile de paza pentru Rezervor apa potabila situat in Viseu de Sus str. Aurel Vlaicu, vor devenii necesare a fi prestate incepand cu data comunicarii de catre beneficiar prestatorului, printr-o adresa scrisa.

Tarifele pentru serviciile ce vor fi prestate la obiectivele noi vor fi cele declarate in propunerea financiara a ofertantului castigator.

#### 4.2 Serviciile de paza si monitorizare a sistemelor de alarmare se solicita pentru asigurarea securitatii activelor SC VITAL SA.

4.3 Serviciile de paza se vor efectua cu personal dotat corespunzator ( baston tonfa, spray lacrimogen) pentru interventie si autovehicule specializate pentru interventie in cazul semnalarii unor evenimente.

4.4 Imaginile aferente supravegherii video la punctele de colectare a banilor vor fi pastrate de catre societatea care asigura acest serviciu pentru cel putin 20 zile , conform reglementarilor in vigoare.

## 5. Cerinte generale obligatorii ( eliminatorii)

5.1 Societatea specializata de paza si protectie trebuie sa aiba licenta eliberata de catre Inspectoratul General al Politiei Romane, conform Legii nr.333/2003

5.2 Sa ofere servicii de monitorizare si interventie conform Legii 333/2003.

5.3 Personalul de paza sa fie atestat profesional conform legilor in vigoare ( se vor prezenta atestate si o lista cu agentii de Securitate);

5.4 Dovada existentei coordonatorului care sa raspunda de indrumarea, instruirea si verificarea permanenta a personalului de paza de la obiectivele unitatii noastre, dotat cu autoturism si mijloace de comunicare si care va intocmi si transmite zilnic beneficiarului un raport de activitate in scris sau electronic, care va cuprinde evenimentele produse si masurile luate pentru remedierea acestora.

5.5 Personalul de paza sa fie dotat corespunzator cu uniforma si insemne distinctiv, mijloace tehnice de comunicare ( statie radio), mijloace tehnice de aparare ( baston tonfa, spray lacrimogen), mijloace de alarmare si semnalizare ( fluier, lanterna).

5.6 Polita de asigurare a serviciului de paza de minim 130.000 RON.

5. Propunerea financiara va cuprinde tariful orar fara TVA pentru fiecare din tipurile de servicii solicitate, urmand ca prestatorul sa emita facturile aferente acordului cadru ce urmeaza sa fie atribuit, in baza tarifelor unitare exprimate, iar facturile vor contine numai serviciile prestate.
6. Ofertantul va avea in mod obligatoriu sediu operator / sediu secundar / punct de lucru / filiala / sucursala in Baia Mare.
7. Modul de atribuire va consta in cel mai bun raport calitate/preț.
8. Termenul de valabilitate al ofertei este de 90 de zile.

Sef serviciu administrativ

Petric Anca

